

ナミリスダイナミックバンク

(茨城)

「予知防犯」でワンランク上の住宅選びを
 今までの「防犯対策」ではもう遅い

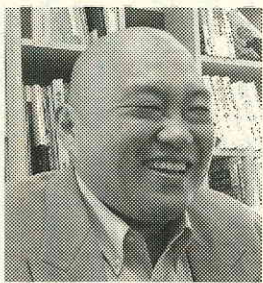
ピ

ツッキングやサムター
 ン回し、バンピング

開錠方法が登場する中、「予知防犯」という対処法がある。これは、犯罪者の思考を踏まえ音や光の出る設備で威嚇するなど、犯罪を未然に防ぐ住宅設計のこと。

「大手警備会社との契約だけでは、侵入された後に警備員が駆けつける形です。それでは結局、犯罪を許していることに他ならない」

そう話すのは、建築業者でありながら、セミナーや防犯診断、防犯設備の販売



南木 政人 社長

などによって予知防犯の普及に努めている、株式会社ナミリスダイナミックバンクの南木政人社長だ。

防犯診断の際には、住居自体の対策だけでなく、「半径2キロ圏内に犯罪者が仲間を作りやすい施設はないか」といった大規模な視点から、「付近に住民の行動を観察できる公園はないか」という中・小規模での診断など、犯罪に巻き込まれる可能性から熟慮するという。

しかも、地元の警察や犯罪アナリストの梅本正行氏と連携し、近隣の犯罪発生状況や最新の犯罪手法などの情報を共有。常に最先端の指導が可能だ。

「顔見知りや近隣住民による被害が増えている。しっかりととした防犯を行い、『安心・安全』な暮らしをして

欲しい。耐震やデザインは今や当たり前です」と話す南木社長。現在、同社が展開している独自ブランドが、カタログ住宅販売「グッドジョブハウス」だ。20坪の土地があれば建築可能と、コンパクトでありながら「アクティブセキュリティハウス」と銘打ち、同社のノウハウを詰め込んだ防犯対策が施されている。組み立て・解体が容易に行えるリサイクル住宅として、茨城県の経営革新計画にも承認。土地さえあれば、700万円から購入可能と低価格で、住居としてはもちろん、一般のサラリーマンでも節税対策・自己年金確保・貸家の家賃収入などのために利用できる。外観もオシャレに「アート」と「カジュアル」の2

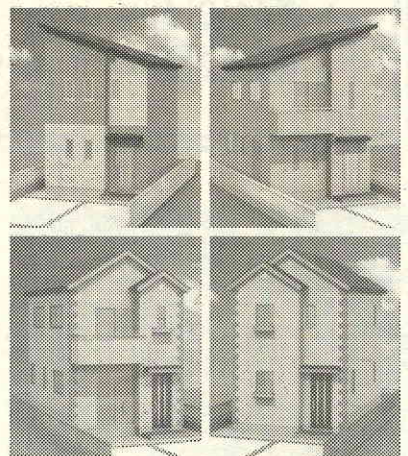
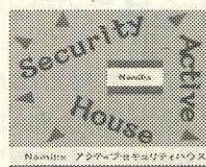
シリーズを用意。間取りも希望により組み合わせ自由で、224ものパターンから選ぶことができる。注文住宅では様々な目的による「人生を愉しむ家」を実現し、移動可能なトレーラーハウスも製作している。

「総合テクノロジーバンク」として地域社会の安心・安全・健康に貢献

千葉県の医療法人から、腎クリニックを誘致するなど、「総合テクノロジーバンク」として、建築業の枠にとらわれない多岐に渡る事業展開を行っている同社。こうした取り組みの根底には「地域の皆様の生活向上、安全、安心、健康、快適に、真心と技術で貢献する」という経営理念だ。

「会社データ」
 本社 茨城県つくば市下広岡
 1055-666
 ☎ 029-859-4177
 設立 2007年7月
 資本金 1000万円
 事業内容 総合商社、建設業、不動産、総合コンサルタント
 免許番号 県知事(般17)第31333号
<http://www.namiris.co.jp>

「現在是要介護者が自立して生活できるような、福祉用リフォーム設計も力を入れています」(南木社長)



224パターンの中から、きっと見付かるあなたのための「アクティブセキュリティハウス」(アレンジ可能)